

## Smlouva

podle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

**1. Vlastník pozemku či stavby (jméno, příjmení, adresa, datum narození) a oprávněná z věcného břemena užívání stavby**

(dále oba uvedeni jako „vlastník stavby“)

**Nykodym Martin**, nar. 20.1.1971

Školská 466

281 02 Cerhenice

a

**2. Stavebník (jméno, příjmení, adresa, datum narození)**

(dále jako stavebník)

**Městys Cerhenice,**

Školská 444,

281 02 Cerhenice

**PhDr. Bc. Marek Semerád (starosta)**, nar. 8.2.1978

uzavírají tuto

### smlouvu o právu provedení stavby a odstranění stavby

#### I.

Vlastník stavby a pozemků pod ní má na základě nabývacích titulů uvedených v listu vlastnictví vlastnické právo k pozemku PK 33/1 (KN 1058/1), KN 82/2 a KN st. 82/1 a stavbě na něm č.p. 15 v katastrálním území Cerhenice. Uvedená stavba a pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č 202 pro k. ú. Cerhenice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín. (dále je „dotčená stavba a pozemek“).

#### II.

**Předmětem této smlouvy** je založení práva stavebníka provést stavbu chodníku a odstranění stavby uvedené v čl. I na pozemku PK 33/1 (KN 1058/1), KN 82/2 a KN st. 82/1 a stavbě na něm č.p. 15 k.ú. Cerhenice, v souladu s příloženou projektovou dokumentací, kterou vypracovala firma CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav

#### III.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka o provedení stavby a odstranění stavby, kterou stavebník prokáže své oprávnění v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a vyhláškou č. 503/2006 Sb. a č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o povolení stavby a odstranění stavby specifikované v článku II. této smlouvy.

Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi oběma smluvními stranami této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V *CERHENICÍCH* dne *4.9.2013*

V .....dne .....

.....  
vlastník stavby a pozemku

.....  
stavebník



## Smlouva

podle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

**1. Vlastník pozemku či stavby (jméno, příjmení, adresa, datum narození) a oprávněná z věcného břemena užívání stavby**

(dále oba uvedeni jako „vlastník stavby“)

**Nykodym Martin**, nar. 20.1.1971

Školská 466

281 02 Cerhenice

a

**2. Stavebník (jméno, příjmení, adresa, datum narození)**

(dále jako stavebník)

**Městys Cerhenice,**

Školská 444,

281 02 Cerhenice

**PhDr. Bc. Marek Semerád (starosta)**, nar. 8.2.1978

uzavírají tuto

### smlouvu o právu provedení stavby a odstranění stavby

#### I.

Vlastník stavby a pozemků pod ní má na základě nabývacích titulů uvedených v listu vlastnictví vlastnické právo k pozemku PK 33/1 (KN 1058/1), KN 82/2 a KN st. 82/1 a stavbě na něm č.p. 15 v katastrálním území Cerhenice. Uvedená stavba a pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č 202 pro k. ú. Cerhenice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín. (dále je „dotčená stavba a pozemek“).

#### II.

**Předmětem této smlouvy** je založení práva stavebníka provést stavbu chodníku a odstranění stavby uvedené v čl. I na pozemku PK 33/1 (KN 1058/1), KN 82/2 a KN st. 82/1 a stavbě na něm č.p. 15 k.ú. Cerhenice, v souladu s příloženou projektovou dokumentací, kterou vypracovala firma CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav

#### III.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka o provedení stavby a odstranění stavby, kterou stavebník prokáže své oprávnění v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a vyhlásek č. 503/2006 Sb. a č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o povolení stavby a odstranění stavby specifikované v článku II. této smlouvy.

Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi oběma smluvními stranami této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V CERHENICÍCH dne 4.9.2013

V .....dne .....

.....  
vlastník stavby a pozemku

.....  
stavebník

